

# **VOLKSTUINVERENIGING DE HEIKANT, MALDEN.**

---

## **HUISHOUDELIJK REGLEMENT.**

Art.1. Lid zijn alle personen die voldoen aan het bepaalde in art.3 der Statuten.

**Dit artikel luidt:**

**1. Leden van de vereniging kunnen alléén zij zijn die een tuin huren van de vereniging en die de leeftijd van zestien jaar hebben bereikt. Minderjarigen dienen een schriftelijke door de ouders of voogd ondertekende verklaring te overleggen.**

**2. Het bestuur houdt een register waarin de namen en adressen van alle leden zijn opgenomen.**

Art.2. Zij die lid wensen te worden van de vereniging en in aanmerking willen komen voor een tuin, melden zich schriftelijk bij de secretaris van de vereniging.

- a) Kandidaatleden kunnen door het bestuur worden afgewezen, indien zij niet beantwoorden aan de gestelde normen zoals verder in de statuten vermeld, en worden, wanneer zulks het geval is, hiervan door de secretaris schriftelijk in kennis gesteld.
- b) Zij worden in volgorde van inschrijving voor de vrijgekomen tuinen opgeroepen. Het bestuur kan in bijzondere gevallen hiervan afwijken.
- c) De overname of het in gebruik afstaan van tuinen kan alleen geschieden door tussenkomst van het bestuur van de Volkstuinvereniging De Heikant. Andere overdrachten worden niet erkend.
- d) In geval een lid zijn tuin om bijzondere redenen moet ontruimen, zal hij bij voorrang in aanmerking komen voor een andere tuin.

Art.3. De leden zijn verplicht de statuten en reglementen van de Volkstuinvereniging De Heikant, alsmede de besluiten van de ledenvergadering, stipt op te volgen.

Art. 4. De huurovereenkomst wordt aangegaan voor de tijd van één jaar, van 1 januari tot en met 31 december, en is zonder opzegging van jaar tot jaar doorlopend, waarna de huurder de vrije beschikking heeft over de door hem gehuurde tuin.

De huurder wordt verplicht:

- a) De tuin van de aanvang af aan in goede staat te brengen en deze geregeld te onderhouden.
- b) Het tuinieren te doen geschieden overeenkomstig het bepaalde in de Statuten en het Huishoudelijk reglement van de vereniging.

Art. 4.1. Voor het nieuwe lid is het eerste jaar een proefjaar.

Art. 5. Het lidmaatschap eindigt door:

- a) Bedanken
- b) Opzegging van de huur of royement.
- c) Verhuren aan derden.
- d) Overlijden.

Art. 6. Het bedanken voor het lidmaatschap moet schriftelijk geschieden bij de secretaris, vóór 1 december van het lopende jaar, met inachtneming van het bepaalde in art. 5 der statuten.

Art. 7. Bij beëindiging van de huurovereenkomst is men gehouden aan de volgende voorwaarden:

- a) Behalve bij royement moet uiterlijk op 31 december alles uit de tuin zijn verwijderd. Bij in gebreke blijven bestaat geen recht op restitutie van de borgsom.
- b) Indien een lid is geroyeerd is hij verplicht binnen de in de uitspraak van het bestuur genoemde termijn zijn eigendommen van de tuin te verwijderen.
- c) Niet verwijderde eigendommen worden na het verstrijken van de genoemde termijn eigendom van de vereniging.
- d) Reeds betaalde contributies etc. worden in geval van royement niet terugbetaald.
- e) Het is niet toegestaan de tuin geheel of gedeeltelijk aan derden te verhuren of gedeeltelijk door derden te laten bewerken.
- f) Het is mogelijk dat 2 leden samen een perceel huren, mits dit groter is dan 125 m<sup>2</sup>. Als een van de huurders opzegt, kan de ander doorgaan met tuinieren.

Art. 8. Het bestuur kan overgaan tot het royeren van leden die:

- a) - Hun tuin verwaarlozen of slecht onderhouden.
  - Hun contributie of andere bijdragen niet op de gestelde tijd voldoen.
  - De reglementen van de tuinvereniging of de besluiten van de algemene ledenvergadering niet stipt opvolgen.

- Door wangedrag, in woord, geschrift of daden, het voortbestaan der vereniging schade berokkenen en/of in diskrediet brengen.
- andere tuinders overlast aandoen.

- b) Lid a) van dit artikel zal niet worden toegepast alvorens het desbetreffende lid tenminste twee maal schriftelijk is gewaarschuwd en het lid niet binnen 8 dagen na dagtekening van de laatste waarschuwing daaraan gevolg heeft gegeven. De tweede waarschuwing wordt hem aangetekend toegezonden.
- c) Indien het desbetreffende lid niet heeft gereageerd op het onder b) van dit artikel beschrevene, kan het bestuur overgaan tot het uitspreken van vervallenverklaring van het lidmaatschap. Van deze beslissing wordt het lid bij aangetekend schrijven op de hoogte gesteld.
- d) Het betrokken lid kan tegen deze beslissing in beroep gaan op de algemene ledenvergadering, zoals in art. 5 en art. 14 van de Statuten is beschreven.
- e) De uitspraak in het onder d) genoemde beroep, gedaan op de algemene ledenvergadering, is bindend.
- f) De bij het toezenden van een aangetekende waarschuwing gemaakte kosten, worden bij het lid in rekening gebracht.

Art. 9. Personen die om welke reden dan ook van lidmaatschap worden uitgesloten, kunnen geen aanspraak, waaruit ook voortvloeiend, op de vereniging doen gelden.

Te allen tijde kan het bestuur van de leden die hun lidmaatschap beëindigen of ervan worden uitgesloten, de contributie van het lopende jaar vorderen.

Art.10. Ieder lid is verplicht een eventuele adreswijziging door te geven aan de secretaris.

Ieder lid is verplicht de volkstuin uitsluitend volgens aard en bestemming te gebruiken.

Art 11. Ieder lid is verplicht

- a) Deel te nemen aan het gemeenschappelijke werk volgens de aanwijzing van het bestuur of de daarvoor ingestelde commissie.
- b) Zijn tuin behoorlijk te onderhouden, alsmede greppels en paden langs zijn tuin schoon en onkruidvrij te houden.  
Bij in gebreke blijven worden door het bestuur de paden schoongemaakt op kosten van het desbetreffende lid. Hetzelfde geldt voor onkruid, dat zo hoog opschiet dat het gaat uitzaaien, waardoor burens overlast ondervinden. Over de manier waarop dit aangepakt wordt, beslist het bestuur.
- c) Geen schade of overlast aan derden te veroorzaken.
- d) Een tuinnummerbord op een voor ieder in het oog lopende plaats aan te brengen. De nummerbordjes worden door de vereniging beschikbaar gesteld.
- e) Ongedierte of ziekte in de gewassen te bestrijden of afdoende maatregelen te nemen.
- f) Indien hij om enige reden van ziekte of anderszins voor langere tijd verhinderd is de noodzakelijke arbeid op zijn tuin te verrichten, daarvan het bestuur direct in kennis te stellen.
- g) De sleutel te allen tijde bij zich te hebben.
- h) De deur van tuinhuis en tuinpoort te sluiten indien hij als laatste de tuin verlaat, ook overdag.
- i) Het tuinafval, bestemd voor de afvalbak, te zuiveren van stenen, zand, glas, etc.
- j) Het afval dat niet in de afvalbak kan, mee naar huis te nemen.

Art.12. a) De contributie en de huur voor de tuin, worden elk jaar op voordracht van het bestuur door de algemene ledenvergadering vastgesteld.

b) Het verschuldigde bedrag moet jaarlijks bij vooruitbetaling worden voldaan aan de penningmeester van de vereniging.

c) Betaling dient te geschieden op de bankrekening van de vereniging.

d) Betaling moet geschieden vóór 1 april van het lopende jaar.

Art.13. Het is verboden:

- a) Afval of vuilnis te storten buiten de tuin of in de omliggende bossen.
- b) Vogelvangst uit te oefenen of toe te staan.
- c) Op het volkstuincomplex reclame in welke vorm dan ook te maken of aan te brengen.
- d) Afval of vuil te verbranden.
- e) Afrasteringen te verbreken, te beschadigen, te verplaatsen of te verwijderen.
- f) Ongevraagd of zonder diens toestemming de tuin van een ander te betreden of daar iets te doen tegen diens wil.  
Bestuursleden of door het bestuur aangewezen personen hebben in voorkomende

gevallen toegang tot de tuinen van de leden, b.v. voor onderhoud of reparatie van het hekwerk.

- g) Op de tuin levend vee, duiven, pluimvee of pelsdieren te houden.
- h) Honden mee te nemen naar de tuinen.
- i) Hoog opgroeiende bomen te planten, waarvan een ander lid overlast kan hebben.
- j) Aan de afrastering rond het complex gewassen te verbouwen.
- k) Met een auto de binnenpaden te berijden. Toegestaan is wel het met mankracht voortbewegen van een beladen aanhanger.
- l) De tuinpaden te berijden met bromfietsen met draaiende motor.
- m) Eigendommen van de vereniging zoals b.v. gereedschap, mee naar huis te nemen. Er kan dus niets geleend worden.

Art.14. a) Het bestuur is niet verantwoordelijk voor het zoekraken van eigendommen van huurders, zoals gereedschappen, planten, struiken, etc.  
b) Huurder is verplicht zich strikt te houden aan de wettelijke voorschriften inzake de bestrijding van plantenziektes, e.d.

Art.15. Op de tuin mag alleen een opbergruimte geplaatst worden voor het opbergen van tuingereedschappen. De afmeting mag maximaal 2 x 1 meter zijn, de hoogte mag maximaal 0,60 m. zijn boven het maaiveld.  
Voor de opbouw hiervan zal het bestuur richtlijnen verschaffen, evenals voor broeibakken en tuinafrasteringen.

Art.16. De voorzitter of diens plaatsvervanger heeft de leiding op alle vergaderingen. Hij zorgt met zijn mede-bestuurders voor de juiste naleving van de statuten en het huishoudelijk reglement, alsmede voor de uitvoering van de besluiten van de bestuurs- en ledenvergaderingen.  
Hij kan alle stukken, uitgaande van de vereniging, zo hij zulks nodig acht, of in opdracht van het bestuur, mede ondertekenen.

Art.17. a) De secretaris notuleert zowel de bestuurs- als de ledenvergaderingen en is belast met de correspondentie.  
b) Hij ondertekent alle stukken van hem uitgaande en is verplicht hiervan kopie te houden. Hij verzorgt tevens de uitschrijven van de vergaderingen en het in- en uitschrijven van de leden.  
c) Bij hem berust de zorg voor het archief, waarin alle stukken en kopieën van uitgaande stukken worden verzameld.  
d) Hij houdt aantekening van alle besluiten, genomen in bestuurs- en ledenvergaderingen.  
e) Op de jaarvergadering brengt hij namens het bestuur verslag uit van zijn bevindingen in het afgelopen jaar.

Art.18. a) De penningmeester beheert alle financiën van de tuinvereniging.  
b) Hij verzorgt het innen van de gelden en doet alle betalingen.  
c) Voor alle ontvangsten moet hij een kwitantie geven, van alle uitgaven een kwitantie eisen.  
d) De penningmeester is belast met de geldelijke administratie van de vereniging en zorgt ervoor dat alle inkomsten en uitgaven op de juiste wijze worden geboekt.  
e) De gelden, niet nodig voor directe betalingen, worden op een bank geplaatst op naam van de volkstuinvereniging.  
f) Op de jaarvergadering brengt hij namens het bestuur verslag uit over zijn beheer. In zijn jaarverslag moet de begroting voor het komende jaar verwerkt zijn.

Art.19. Ieder bestuurslid is gehouden binnen 3 weken na zijn aftreden uit zijn functie alle op de vervulling daarvan betrekking hebbende bescheiden en onder zijn berusting zijnde materialen van de vereniging aan zijn opvolger over te dragen, en deze alle gewenste inlichtingen te verschaffen betreffende de nog lopende aangelegenheden.

Art.20. De algemene jaarvergadering benoemt uit haar midden een kascontrolecommissie, bestaande uit 2 leden plus 1 reservelid.  
Elk jaar treedt een lid van de commissie af en is niet herkiesbaar.  
De commissie controleert de rekening en verantwoording van de penningmeester. Indien de bescheiden in orde worden bevonden, tekenen deze leden het financieel beheer voor akkoord.  
Bij niet akkoord-bevinding geeft de commissie daarvan onmiddellijk kennis aan het bestuur.

Art.21. a) Het bestuur van de vereniging bestaat uit een oneven aantal leden, en wel tenminste 5. Zij worden op de jaarvergadering door en uit de leden gekozen.

- b) Zij worden voor 3 jaar gekozen en zijn direct herkiesbaar.
- c) De voorzitter wordt in functie gekozen. De overige bestuursleden verdelen in overleg met de voorzitter de resterende functies.
- d) Een tussentijds gekozen bestuurslid treedt af op het tijdstip waarop zijn voorganger aan de beurt van aftreden was.
- e) Voorzitter, secretaris en penningmeester vormen het dagelijks bestuur en treden bij toerbeurt af.
- f) Het bestuur moet zo mogelijk bestaan uit leden met verschillende vormen van tuinieren.

Art.22. De Jaarvergadering.

- a) Eenmaal per jaar, bij voorkeur in de maand januari, wordt de jaarvergadering gehouden.
- b) Op deze vergadering worden door het bestuur verslagen uitgebracht over de verrichtingen in het afgelopen jaar.
- c) Tevens vinden de periodieke bestuursverkiezingen plaats en worden de leden van de diverse commissies benoemd.
- d) Voorts wordt de begroting voor het nieuwe verenigingsjaar ingediend.
- e) De jaarcontributie voor het volgende verenigingsjaar wordt vastgesteld.
- f) De besluiten van de jaar- en ledenvergadering van de vereniging zijn bindend voor alle leden.

Art.23. Kandidaten voor het bestuur kunnen tot 4 dagen voor de bestuursverkiezing schriftelijk worden ingediend bij de secretaris. Deze kandidaatstelling moet door tenminste 10% van de leden zijn ondertekend.

Een schriftelijke bereidverklaring van de kandidaat moet worden bijgesloten.

- Art.24. a) Bestuursvergaderingen worden naar behoefte gehouden, doch tenminste 4 x per jaar.
- b) Het bestuur kan, indien hiertoe aanleiding bestaat, de leden voor een vergadering bijeenroepen.
  - c) Een lid kan het bestuur verzoeken een bijzondere ledenvergadering uit te schrijven. Dit verzoek moet schriftelijk ingediend worden, omkleed met redenen, en ondertekend zijn door tenminste 10% van het ledenbestand.
  - d) Op ledenvergaderingen kunnen in principe geen besluiten worden genomen over voorstellen die niet op de agenda staan.
  - e) De convocaties voor de vergaderingen moeten tenminste 2 weken voor de vergadering in het bezit zijn van de leden.

Art.25. a) In alle vergaderingen geschiedt de stemming over personen schriftelijk, met uitzondering van het gestelde in art. 25, lid b), en over zaken, als de voorzitter dit gewenst voorkomt.

- b) Als er geen tegenkandidaten gesteld zijn, is de vergadering bevoegd een kandidaat bij acclamatie gekozen te verklaren.
- c) Bij stemming moet een volstreekte meerderheid worden behaald (de helft + 1) van de geldig uitgebrachte stemmen, behoudens anders aangeduid in de statuten.

Art.26. Alle in dit reglement genoemde bepalingen gelden uitsluitend voor de leden, c.q. huurders van een tuin van de vereniging. Als zodanig hebben alleen zij stemrecht op de vergaderingen.

Art.27. In alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur.

Art.28. Aanvullingen en/of wijzigingen van dit reglement vinden plaats als de ledenvergadering daartoe met gewone meerderheid van de aanwezige leden besluit.

Art.29. Overal waar in dit reglement "hij" staat, gelieve u in voorkomende gevallen "zij" te lezen.

Art.30. Bij te late betaling van contributie en pachtsom wordt door de penningmeester een boete van € 10,- in rekening gebracht.

Art.31. De thans geldende borgsom bedraagt € 50,-. Deze wordt betaald door de nieuwe huurder bij het aangaan van een huurovereenkomst. De borgsom wordt terugbetaald als de huurder de huur opzegt en de tuin schoon oplevert.

Art.32. Als de huurder de tuin niet schoon achterlaat, worden de kosten van het weer verhuurbaar

maken van de tuin, als die € 50,- te boven gaan, verhaald op de huurder.

Art.33. Ieder lid is verplicht de aanwijzingen van het bestuur op te volgen bij het voorkomen van doorgroei van woekerplanten ,zoals bijvoorbeeld zevenblad aardpeer, framboos, lampionplant en haagwinde.

Art.34. Het lid dat een tuin overneemt, is na acceptatie van de staat van de tuin (met

tegels, struiken, palen, etc.) verantwoordelijk voor de tuin.

Bij een volgende overdracht kan de nieuwe huurder eisen dat de tuin leeg wordt opgeleverd.

Vastgesteld op de ledenvergadering van 26 november 1979.

Wijziging vastgesteld op de ledenvergadering van 23 januari 1989.

Wijziging vastgesteld op de ledenvergadering van 31 januari 1994.

Wijziging vastgesteld op de ledenvergadering van 10 februari 2009.

Wijziging vastgesteld op de ledenvergadering van 06 februari 2017.